

A VENDRE TYPE 3 - 98 m² - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 210 000 euros

DESCRIPTION

A Villefranche, à quelques pas de la gare, grand T3 de 98 m² aux volumes atypiques.

L'entrée dessert une salle à manger et sa cuisine de 32 m² suivi d'un salon lumineux de 31 m² à la

Côté nuit, 2 chambres et une salle d'eau salles

Cet appartement saura séduire les amoureux des grands espaces.

Des espaces verts communs

Charges trimestrielles de 770 euros, copropriété de

A découvrir rapidement dans nos deux Agences Pierres Dorées de Villefranche et Lyon

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1640 à 2280 euros (année

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Nord-est

Vitrage : Simple

Huisseries : Bois

Interphone : oui

Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Cuisine : EQUIPEE

Salles d'eau : 1

Chauffage : COLLECTIF/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 210 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 256,67 euros/mois

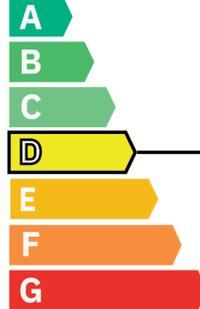
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 17 lots

Charges courantes : 3 080 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions

249	4 *
kWh/m ² .an	kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

